

Městský úřad Znojmo

odbor dopravy

nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 22 Znojmo

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Žižková
Tel.: 515 216 442
E-mail: Ivana.Zizkova@muznojmo.cz

Znojmo 27. dubna 2020

Sp. zn.: SMUZN 7123/2020 DOP/Ziz
Č.j.: MUZN 44809/2020

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Obec Velký Karlov, IČO 00637076, Velký Karlov 68, 671 28 Jaroslavice,
kterou zastupuje Ing. Vladimír Závěrka, nar. 08.09.1957, Tasovice 179, 671 25 Hodonice**

(dále jen "stavebník") dne 27.03.2020 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Místní komunikace u rodinných domků Velký Karlov“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 251 (ostatní plocha), parc. č. 191 (ostatní plocha), parc. č. 213 (ostatní plocha), parc. č. 214 (ostatní plocha), parc. č. 230/1 (ostatní plocha), parc. č. 231 (ostatní plocha), parc. č. 254 (ostatní plocha), parc. č. 244 (ostatní plocha), parc. č. 2058 (ostatní plocha), parc. č. 256/1 (orná půda), parc. č. 255 (ostatní plocha), parc. č. 253/1 (ostatní plocha), parc. č. 104/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Velký Karlov. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje

Trasa „A“ - komunikace z asfaltobetonu v šířce 3,50 – 5,50 m a v délce 225,00 m; podélná parkovací stání z betonové dlažby v šířce 2,00 m

Trasa „B“ - komunikace z asfaltobetonu v šířce 3,50 – 5,50 m a v délce 348,00 m; výhybny z asfaltobetonu v šířce 2,00 m a délce 10,00 m

Chodníky z betonové dlažby tl. 80 mm v šířce 1,50 m podél části komunikace trasy „A“ a „B“.

Odvodnění zpevněných ploch pomocí 3 ks stávajících uličních vpustí a příčným a podélným spádem do okolního terénu.

Městský úřad Znojmo, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, který je příslušným speciálním stavebním úřadem podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje zahájení společného řízení** podle § 94m stavebního zákona, ve kterém podle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto.

Nejpozději do 3 dnů po uplynutí lhůty uvedené výše, podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru dopravy Městského úřadu Znojmo, nám. Armády 1213/8, IV. NP, IV. podlaží, dveře č. 438, vždy v pondělí a středu od 08.00 do 17.00 hodin, úterý, čtvrtek a pátek od 08.00 do 14.00 hodin (po telefonické domluvě).

Poučení

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Ve svých námitkách účastník řízení uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

Rovněž k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastníkům tohoto správního řízení je v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a činit další návrhy podle § 36 a souvisejících ustanovení správního řádu ve lhůtě shora uvedené, doručením na Městský úřad Znojmo, odbor dopravy.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního
razítka

Ing. Ivana Ž I Ž K O V Á v.r.
referent oddělení silničního hospodářství
a silniční dopravy odboru dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a OÚ Velký Karlov a rovněž způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

S vyznačením doby vyvěšení musí být zasláno zpět MěÚ Znojmo, odboru dopravy. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce MěÚ Znojmo bude písemnost považována za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží

Účastník společného řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Velký Karlov, IDDS: swva289

Ing. Vladimír Závěrka, Tasovice č.p. 179, 671 25 Hodonice

oznámení se doručuje do vlastních rukou.

Účastníci stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, v postavení účastníků podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

k.ú. Velký Karlov – vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 169/1, 169/25, 169/26, 169/27, 169/28, 169/29, 169/30, 189, 190, 211, 212, 215/1, 215/2, 217, 218, 221, 232, 233, 234/1, 234/3, 235, 236, 237/1, 237/3, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 252, 253/1, 253/2, 253/4, 254, 256/2, 256/3, 256/4, 256/5, 256/6, 256/13, 256/14, 256/16, 257, 2034, 2035

vlastníci a správci inženýrských sítí – CETIN a.s.; E.ON Česká republika, s. r. o.; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo; Vodovody a kanalizace Znojemsko

oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené správní orgány

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, DI Znojmo, IDDS: jydaí6g

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, odbor ÚP a SR, Obroková č.p. 1/12, 669 02 Znojmo 2

Obecní úřad Velký Karlov, silniční správní úřad, IDDS: swva289

Ostatní

Městský úřad Znojmo, odbor vnitřní správy, Obroková č.p. 1/12, Znojmo, 669 02 Znojmo 2

Obecní úřad Velký Karlov, IDDS: swva289