

**Usnesení z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Velký Karlov, konaného dne 1. 4. 2021**  
**Č. – U 2/2021**

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:
  - a) Žádosti občanů o přidělení bytu
  - b) Žádosti občanů o prodej pozemku
  - c) Rozpočtové opatření 1 /2021
  - d) Informace o průběhu rekonstrukce prostor kuchyně, výstavby bytového domu a hřbitova
  - e) Informace o přípravě akce „Novostavba přízemní bytový dům, Velký Karlov“
  
2. Zastupitelstvo obce schvaluje:
  - a) Zapisovatelku, ověřovatele zápisu a program veřejného zasedání
  - b) Závěrečný účet obce Velký Karlov za rok 2020 bez výhrad
  - c) Účetní závěrku obce Velký Karlov za rok 2020
  - d) Cenovou nabídku společnosti bbklima99, s.r.o. Znojmo na dodávku vzduchotechniky v kuchyni bývalého obch. centra na částečce 637 606 Kč s DPH
  - e) Dodatek č. 1 SoD ze dne 24. 8. 2020 se zhotovitelem stavby Renov, spol. s. r.o. včetně změnového listu
  - f) Cenovou nabídku společnosti Renov spol s.r.o. na akci „Zpevněná plocha před domem č.p. 138 Velký Karlov
  - g) Cenovou nabídku společnosti ing. Jiří Vrba - Květ na realizaci sadových úprav při ozelenění hřbitova na částečce 439 254,20 Kč s DPH
  - h) Dodatek č. 1 SoD ze dne 12. 3. 2020 se zhotovitelem stavby Silnice Škrob
  - i) Úpravu pravidel pro prodlužování nájemních smluv u bytů postavených do 31. 12. 2020.
  - j) Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu pro nájemnice pí Hubená Milada, pí Horká Jana, pí Konupčíková Jana a pí Simonyiová Marie, po splnění podmínek pro jejich přidělení
  - k) Prodloužení nájemní smlouvy k obecnímu bytu pro nájemníky p. Takáč Milan a p. Horák Zbyšek po splnění podmínek pro jejich přidělení
  - l) Finanční příspěvek TJ Velký Karlov na podporu celoročních aktivit
  - m) Veřejnoprávní smlouvu s TJ Velký Karlov o finanční podpoře na podporu celoročních aktivit
  - n) Smlouvu č.: ZN-001030061288/001-ADSG o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
  - o) Podporu pro linku bezpečí v částečce 3 000 Kč
  - p) Investiční záměr akce „Novostavba přízemní bytový dům-Velký Karlov“
  - q) Způsob přidělování bytů - bude rozhodovat zastupitelstvo obce na základě posouzení doručených žádostí o byt s ohledem na sociální a rodinnou situaci s upřednostněním žadatelů rodin s malými dětmi, matek samoživitelek, seniorů nad 60 let věku a přihlédnutím k pořadníku doručených žádostí. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena, pro byty spolufinancované z MFČR, na dobrou neurčitou.
  - r) Nájemní smlouvy k bytům budou obsahovat doložku o zákazu pronájmu bytu třetím osobám a doložku zákazu podnikání v pronajatém bytu (tzn. zákaz započtení nákladů na bydlení do základu daně příjmů)
  - s) Souhlas o bezúplatném převodu p.č. 309/2 v k.ú. Velký Karlov o výměře 115 m2 podle § 7 odst. 1/3 písm. d) zákona č. 503/2012 Sb., O státním pozemkovém úřadu a podání žádosti o tento převod
  - t) Prodej pozemku p.č. 230/2 v k.ú. Velký Karlov o výměře 10 m2
  - u) Smlouvu o prodeji pozemku p.č. 230/2 o výměře 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Velký Karlov

Zapsala: Jindřiška Stehlíková

Ověřovatelé: Juhaňáková Antonie

Petr Fiala  
místostarosta



Stejskal Jaroslav

Ing. Bronislav Prudký  
starosta

Vyvěšeno: 8. 4. 2021

Sejmuto: 24. 4. 2021

OBEČNÍ ÚŘAD  
671 28 Velký Karlov